

# **ALGEMENE VOORWAARDEN CENTRUM VOOR BEWUSTZIJN TEXELS GROEN**

*Centrum voor Bewustzijn "Texels Groen" hanteert onderstaande algemene voorwaarden. Deze zijn van kracht vanaf het moment van reservering tot en met het verblijf in Centrum. Verder zullen we het Centrum voor Bewustzijn, hieronder afkorten als CVB.*

## **1. Algemeen**

- Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle gebruikers van CVB " Texels Groen ", De Ruyterstraat 60, 1792AK Oudeschild.
- Met het aangaan van een huurovereenkomst worden deze Algemene Voorwaarden van kracht.
- Op verzoek wordt een exemplaar van deze Algemene Voorwaarden kosteloos verstrekt aan de gebruikers.
- Huurders dienen een vaste woon- of verblijfplaats te hebben.
- De eigenaar is niet aansprakelijk voor schade, verlies of diefstal van eigendommen van de gebruikers. Bij geschillen zijn alle (juridische) kosten voor rekening van de gebruikers.
- Alle risico's met betrekking tot een verblijf in CVB "Texels Groen" zijn voor rekening van de gebruikers.
- Beschadigingen en vermissingen van roerende en onroerende goederen van de eigenaar dienen door de gebruikers onmiddellijk te worden gemeld en vergoed aan de eigenaar.
- Gasten dienen instructies van de eigenaar op te volgen.
- De eigenaar kan gasten, bij overtreding van deze Algemene Voorwaarden en bij ongepast gedrag, met onmiddellijke ingang de toegang tot CVB "Texels Groen" ontzeggen en/of weigeren, zonder nadere mededeling en opgaaf van redenen en zonder restitutie van verblijfskosten.
- De administratie van de eigenaar is bepalend bij onderling meningsverschil tenzij de gebruikers het tegendeel kunnen bewijzen.
- Gasten van CVB "Texels Groen" dienen zich te houden aan het onderstaande Huishoudelijk Reglement.
- Esther Fokkens is de eigenaar en beheert samen met Veronique Akkerman CVB "Texels Groen", verder overwegend aangeduid als eigenaar. De eigenaar kan zich laten vervangen.

## **2. Reservering en bevestiging**

- Voor het reserveren van een cursus of workshop in CVB "Texels Groen" worden geen extra kosten in rekening gebracht.
- De huurovereenkomst kan mondeling, telefonisch, schriftelijk, per e-mail, via de website en eventueel overige verkoop kanalen worden aangegaan.
- Na ontvangst van uw reserveringsverzoek stuurt CVB "Texels Groen" een bevestiging (mits plaats beschikbaar) en is de reservering definitief. (uitzondering hierop is een reservering via de website en externe kanalen; deze zijn direct definitief).
- Annuleringen zijn alleen mogelijk mits aangegeven door de eigenaar bij de reserveringsoptie.

## **3. Betaling particulieren**

- De verblijfskosten in CVB "Texels Groen" dienen via de website meteen voldaan te worden. Komt het verzoek voor reserveren via een ander kanaal binnen dan is dient er 48 uur na reservering voldaan te worden via de betalingsmogelijkheden die in de bevestigingsmail staan. Na deze 48 uur vervalt het recht op een verblijf, maar blijft de plicht tot betaling bestaan.
- De eigenaar kan in overleg met de gebruiker van deze voorwaarden afwijken.

#### **4. Betaling zakelijk**

- De verblijfskosten in CVB “De Zeven Provinciën” dienen vooraf te worden voldaan. In overleg is het mogelijk per factuur te betalen. Deze facturen dienen wel binnen 7 dagen voldaan te zijn. Bij zakelijke verblijfskosten zijn wij genoodzaakt 9% btw in rekening te brengen. Als zakelijke gast voorzien wij u altijd van een factuur.

#### **5. Evenementen**

- CVB Texels Groen behoudt zich het recht om een evenement geen doorgang te laten vinden, dit als er naar het oordeel van CVB Texels Groen te weinig inschrijvingen hebben plaats gevonden. In dit geval zal CVB Texels Groen binnen 14 dagen het bedrag op uw rekening terug storten.
- Annuleringen zijn niet mogelijk tenzij dit is overlegd met het CVB. Mocht er onverholpen niet deel kunnen worden genomen aan het evenement dan is er in overleg de mogelijkheid om binnen een jaar, en dit altijd in overleg met het CVB, mee te doen aan een ander evenement. Na een jaar vervalt deze optie.
- De cursist dient zorg te dragen voor tijdige en correcte betaling van het verschuldigde bedrag. Het niet naleven hiervan kan uitsluiting op de cursus tot gevolg hebben.
- U staat pas ingeschreven voor een cursus, opleiding of training wanneer u het volledige cursusgeld heeft betaald.
- Gemiste dagen / avonden kunnen niet worden ingehaald. Voor gemiste dagen wordt geen cursusgeld terugbetaald. Wanneer u besluit de cursus te stoppen, wordt het lesgeld niet geretourneerd.
- Het is niet toegestaan om zonder toestemming mijnerzijds audio en/of video opnames te maken tijdens een consult of training.

### **HUISHOUEDELIJK REGLEMENT**

#### **Aankomst en vertrek**

- Op de dag van aankomst van een evenement met overnachting kunt u tussen 18.00-20.00 uur inchecken en dus vanaf 18.00 uw verblijf gebruiken.
- Op de dag van vertrek dient het verblijf een uur na het einde van de cursus uur vrij te zijn.
- Alleen in overleg kan van bovengenoemde tijden afgeweken worden.
- Bij voortijdig vertrek vindt geen restitutie plaats.

#### **Uw verblijf**

- Als gast ontvangt u een sleutel van de kamer die u tijdens uw cursus gebruikt. Deze levert u weer in bij vertrek. Als gast bent u zelf verantwoordelijk voor het correct afsluiten van de toegangsdeuren van de deuren van uw kamer.
- Verlies van de sleutel is voor kosten van contractant (€ 25,-) en zal bij uitchecken per cash of per pin voldaan worden.
- Geluidsoverlast, met name tussen 22.00 en 07.00 uur, dient te worden voorkomen.
- Gebruik door derden van het verblijf is niet toegestaan.
- Bezoekers mogen niet zonder toestemming van de beheerder en zonder bijbetaling overnachten in het CVB Texels Groen
- Voertuigen kunnen geparkeerd worden voor het CVB Texels Groen op openbare parkeerplaatsen. De parkeerplaatsen zijn **vrij** van parkeergeld.
- Afval dient in het vuilnisbakje te worden gedeponneerd.
- De aanwezigheid van verdachte personen onmiddellijk melden bij de eigenaar.
- Huisdieren zijn in CVB “Texels Groen” alleen na overleg toegestaan. Als de eigenaar het toestaat zal er afgesproken worden wat de toeslag voor het huisdier is.
- Alle kamers van CVB “Texels Groen” zijn rookvrij.